

Kocherquartier-Wohnungen heiß begehrt

20 Penthäuser entstehen, die meisten sind bereits reserviert – Geplanter Einzug: Frühjahr 2011

Überraschend positiv für die GWG ist die Nachfrage nach den Kocherquartier-Wohnungen. 20 Penthäuser sind im Angebot, 13 sind bereits reserviert.

Schwäbisch Hall. Noch betonieren die Arbeiter im Kocherquartier die Tiefgarage. Von den Wohnungen, die dereinst auf dem Handelszentrum thronen sollen, existieren lediglich Pläne – und dennoch ist die Nachfrage enorm. „Wir sind ein bisschen überrascht“, sagt Wolf Gieseke, Geschäftsführer der Grundstücks- und Wohnungsbaugesellschaft (GWG), „aber es sind auch echt attraktive Wohnungen“.



So stellen sich die Planer die Wohnungen über den Dächern des Kocherquartiers vor.

Auf den Dächern des Kocherquartiers entstehen 20 Wohnungen zwischen 58 und 172 Quadratmeter Größe. Sie sind mit Terrassen, Fernwärme und Fußbodenheizung ausgestattet. Aufzüge führen von der Tiefgarage nach oben. Die erste Wohnung ist so gut wie verkauft, zwölf weitere fest reserviert. Für manches Angebot besteht eine Warteliste. „Es funktioniert über Mund-zu-Mund-Propaganda“, sagt Gieseke. Außer beim Haller Herbst und der „Halei“ habe es noch kein Marketing gegeben. Interessenten seien aber trotzdem willkommen. Sie können sich bei der GWG melden. hs